

№ 28/1963.

STORA UTSKOTTETS betänkande № 28/1963 med anledning av landskapsstyrelsens framställning till Ålands landsting med förslag till landskapslag angående ändring av landskapslagen om reglering av byggnadsverksamheten (№ 30/1963).

Landstinget, som i ärendet fått mottaga lagutskottets betänkande № 16/1963, har däröver inbegärt stora utskottets utlåtande.

Stora utskottet har behandlat ärendet och därvid beslutat omfatta det i lagutskottets ovannämnda betänkande framställda avstyrkande förslaget med följande tillägg till motiveringen:

Den tilltagande strandbebyggelsen i landskapet har föranlett landskapsstyrelsen att taga lagstiftningsinitiativ för bemästrandet av de i samband därmed uppkomna problemen. Att landskapsstyrelsen ägnar dessa frågor tillbörlig uppmärksamhet bör hälsas med tillfredsställelse. En sak är sedan, vilka åtgärder de hittills vunna erfarenheterna av redan existerande och framdeles prognoserad strandbebyggelse kan tänkas giva anledning till. Medan det helt naturligt är vanskligt att sja om den framtida utvecklingen av en oreglerad strandbebyggelse, framhåller landskapsstyrelsen i framställningens motivering att insamlandet av uppgifter om den strandbebyggelse, som redan existerar, ännu icke slutförts och att detta arbete är förenat med betydande svårigheter. För att erhålla en möjligast klar överblick av den rådande situationen, vore det enligt utskottets förmenande med ett rättvist beaktande av såväl allmänna som enskilda intressen förenligt, att den pågående inventeringen av strandbebyggelsen slutföres, förrän ställning tages till eventuellt erforderlig lagstiftning, vilken i såfall icke generellt borde omfatta hela landskapet, utan anpassas för en fortgående reglering område för område enligt vid varje tidpunkt prövat verkligt behov. Detta icke mins med tanke på det intrång i äganderätten en byggnadsreglering av nu förelagden omfattning innebär. Fördenskull har stora utskottet omfattat lagutskottets förslag om lagförslagets förkastande såsom i berört avseende för tidigt väckt.

Då självbestämmanderätten i största möjliga omfattning bör bevaras för den enskilde och kommunerna, borde strandplaneringen i främsta hand taga sikte på en informell och vägledande planering. Såsom lagutskottet i sitt mernämnda betänkande framhåller, borde landskapsstyrelsen vidtaga åtgärder för en utvidgad upplysnings- och rådgivningsverksamhet riktad dels till landskapets kommuner, dels till enskilda jordägare för uppnående av en lämplig och ändamålsenlig strandbebyggelse, varvid allmänna och enskilda intressen rättvist tillgodoses. Likaså kunde land-

skapsstyrelsen fortgående medfölja strandbebyggelsens utveckling och uppdraga av denna dikterade allmänna riktlinjer för en sund exploatering av strandområdena i framtiden.

Då landskapsstyrelsen i samband med sin här ovan förutsatta verksamhet kan förväntas till Landstinget inkomma med eventuellt påkallade lagförslag, har stora utskottet (majoriteten Johansson, Mattsson, Förbom, Danielsson, Kalman och Lönroth) icke ansett det nödigt att till betänkandet foga något förslag till hemställningskläm till landskapsstyrelsen.

Minoriteten inom utskottet (Sundblom, Östling, Boman och Lindroth) har för sin del särskilt velat betona betydelsen av landskapsstyrelsens fortsatta initiativ i saken genom att till betänkandet föreslå intagande av ett till landskapsstyrelsen riktat klämförslag, vari åtdena skulle uppdragas

att uppmärksamt följa med utvecklingen av strandbebyggelsen och snarast möjligt låta uppgöra en tillförlitlig inventering av redan befintlig strandbebyggelse inom landskapet,

att skyndsamt vidtaga åtgärder för utvidgad upplysnings- och rådgivningsverksamhet i syfte att förhindra en osund exploatering av landskapets stränder samt

att låta utarbeta de riktlinjer, som bör följas för att den fortsatta strandbebyggelsen inom landskapet skall bli lämplig och ändamålsenlig och till landstinget inkomma med förslag till lagstiftning, som eventuellt erfordras för att dessa riktlinjer efterföljas.

Med hänvisning till det ovan anförda får stora utskottet förtyvördsamt föreslå

att Landstinget måtte förkasta det i landskapsstyrelsens framställning ingående lagförslaget.

Mariehamn den 4 december 1963.

På stora utskottets vägnar:

Gideon Mattsson
Gideon Mattsson
viceordförande.

Erik Rask
Erik Rask
sekreterare.

När-

varande i utskottet: ordföranden Albin Johansson, viceordföranden Gideon Mattsson, ledamöterna Edvin Östling, Erik Sundberg (delvis), Uno Förbom, Sigurd Danielsson, Gustav Adolf Boman, Karl Sundblom, Uno Kalman och August Öström (delvis) samt ersättarna Johan Lönroth och Rickard Lindroth (vardera delvis).