



SOCIAL- OCH MILJÖUTSKOTTETS BETÄN- KANDE

Kvinnors möjlighet att skaffa sig egen bostad beaktas i bostadslagstiftningen

1996-97

nr 2

HM nr 36

SAMMANFATTNING

Motionen

Ltl Barbro Sundback m.fl. föreslår att lagtinget hos landskapsstyrelsen hemställer om att i bostadslagstiftningen särskild uppmärksamhet ägnas kvinnors rätt och möjlighet att skaffa sig en egen bostad med finansieringsstöd från landskapet.

Utskottets förslag

Utskottet föreslår att motionen förkastas.

UTSKOTTETS SYNPUNKTER

Enligt landskapslagen om stöd för bostadsproduktion kan för främjande av bostadsproduktionen och för förbättrande av bostadsförhållandena beviljas bl.a. bostadslån, landskapsgaranti, räntegottgörelse och tilläggsränta. Stöd kan beviljas personer med hembygdsrätt. Vid beslut om beviljande av stöd skall beaktas bl.a. behovet av bostäder, bostädernas standard samt den sökandes ekonomiska ställning. Lån till enskilda personer för anskaffning av ägobostad beviljas enligt lagen av kommunerna efter godkännande av landskapsstyrelsen som ställer medel till förfogande. Kommunen bär ansvaret för att medlen återbetalas till landskapet.

Utskottet noterar att det i gällande bestämmelser inte görs någon åtskillnad mellan kvinnor och män i fråga om möjligheter till stöd för bostadsanskaffning. Lagen ställer, enligt utskottets mening, inte några hinder för kommunerna att särskilt uppmärksamma olika befolkningsgrupper till exempel genom att ge speciellt stöd för finansiering av bostäder för ensamstående föräldrar. De medel som i landskapsbudgeten anslås för ändamålet är tillräckliga eftersom efterfrågan på bostadslån under de senaste åren varit relativt liten. En orsak till att jämförelsevis få stöd beviljats torde vara de hårda säkerhetskrav som kreditinstituten och även kommunerna numera ställer. Med ökade säkerhetskrav torde, enligt vad utskottet fått erfaras, den sociala hänsynen minska.

Enligt utskottets åsikt utgör de ensamstående föräldrarnas begränsade möjligheter till anskaffning av ägarbostäder inte i första hand ett kvinnoproblem utan ett problem som omfattar alla lågavlönade ensamförsörjare. Utvecklingen går mot att kvinnor i allt högre grad utbildar sig och skaffar en yrkeskompetens. Landskapsstyrelsen bör enligt

utskottets åsikt uppmärksamma skevheterna på arbetsmarknaden avseende jämställdhet mellan kvinnor och män. Utskottet delar visserligen motionärernas uppfattning att kvinnor i genomsnitt har lägre lön än män samtidigt som kvinnorna oftast har vårdnaden om barnen men utskottet konstaterar samtidigt att de olika stöden i form av t.ex. bostadsbidrag och barnbidrag med ensamförsörjartillägg i kombination med underhållsbidrag i viss utsträckning utjämnar skillnaden.

ÄRENDETS BEHANDLING

Lagtinget har den 10 april 1996 inbegärt social- och miljöutskottets yttrande över motionen.

Utskottet har i ärendet hört bostadslåneinspektören Björn Karlsson och jämställdhetssekreteraren Vivan Nikula.

I ärendets avgörande behandling har deltagit ordföranden Erland, vice ordföranden Harry Eriksson samt ledamöterna Beijar, Pehrsson och Mattsson.

UTSKOTTETS FÖRSLAG

Med hänvisning till det anförda föreslår utskottet

att Lagtinget måtte förkasta hemställningsmotion nr 36/1995-96.

Mariehamn den 18 november 1996

Ordförande

Olof Erland

Sekreterare

Susanne Eriksson