SOCIAL- OCH MILJÖUTSKOTTETS BETÄNKANDE

Ändrad lagstiftning om stöd vid bostadsförvärv

1993-94 **nr 2**

Fr nr 9

SAMMANFATTNING

Landskapsstyrelsens förslag
Landskapsstyrelsen föreslår att bestämmelserna om bostadssparande skall ändras så att tecknandet av bostadssparavtal kan erbjudas på liknande villkor som ges i riket i syfte att stöda ungas möjligheter till förvärv av den första bostaden.

Utskottets förslag
Utskottet tillstyrker i princip landskapsstyrelsens förslag men föreslår att den övre åldersgränsen för bostadsspardeponenter skall höjas från 31 till 35 år.

UTSKOTTETS SYNPUNKTER
Liksom landskapsstyrelsen anser utskottet det angeläget att en ny landskapslag om stöd vid förvärv av bostad antas i stället för den landskapslag som antogs av lagtinget i april 1993 men som av Republikens president förordnades att förfalla. Enligt utskottets åsikt är det ytterst angeläget att de åländska ungdomarna i fråga om bostadsstöd skall komma i åtnjutande av samma förmåner som i riket varför landskapsstyrelsen bör medverka till att de som redan inlett sitt bostadssparande inte skall försättas i en sämre situation än om den av lagtinget tidigare antagna lagen hade trätt i kraft. Landskapsstyrelsen bör aktivt medverka t.ex. genom att utarbeta blanketter för ansökan om att bestämmelserna i lagen skall tillämpas avseende sparande som inletts innan lagen träder i kraft och genom att tillse att samtliga sparare uppmärksammas på nödvändigheten att lämna in en sådan ansökan.

Då lagtinget i april 1993 antog den landskapslag som sedermera förordnades att förfalla föreslog utskottet att den övre åldersgränsen för inledande av bostadssparande skulle höjas från av landskapsstyrelsen föreslagna 31 år till 35 år. Ändringen omfattades dock inte av lagtinget.

Eftersom ytterligare tid nu förflutit och fler presumtiva bosparare uppnått åldersgränsen anser utskottet det minst lika motiverat att den övre åldersgränsen blir 35 år i stället för som i rikslagen 31 år. Utskottet föreslår därför en ny 2 § varvid framställningens 2-5 §§ blir 3-6 §§. Beslutet har fattats efter omröstning (3-2). Beslutet har biträtts av vice ordföranden Nordman samt ledamöterna Englund och Häger.

ÄRENDETS BEHANDLING
Lagtinget har den 29 november 1993 inbegärt social- och miljöutskottets yttrande över framställningen.

Utskottet har i ärendet hört bostadslåneinspektören Björn Karlsson.

I ärendets avgörande behandling har deltagit ordföranden Isaksson, viceordföranden Nordman, ledamöterna Englund, Holmberg och Häger.

Ordföranden Isaksson och ledamoten Holmberg har fogat reservation till betänkandet.

UTSKOTTETS FÖRSLAG
Med hänvisning till det anförda föreslår utskottet

att Lagtinget antar det i framställningen ingående lagförslaget i följande lydelse.

L A N D S K A P S L A G
om tillämpning i landskapet Åland av vissa riksförfattningar angående stöd vid förvärv av bostad

(Ingressen lika som i framställningen).

1 §

(Lika som i framställningen).

2 §

I lagen om bostadssparpremier avsedd bostadsspardeponent kan i landskapet den bli som innan deponerandet inleds har fyllt 18 men inte 35 år. Makar kan i landskapet tillsammans bli bostadsspardeponenter trots att den ena maken har fyllt 35 år.

3 §

(Lika som i 2 § i framställningen).

4 §

(Lika som i 3 § i framställningen).

5 §

(Lika som i 4 § i framställningen).

6 §

(Lika som i 5 § i framställningen).

Mariehamn den 14 december 1993

Ordförande Lennart Isaksson

Sekreterare Susanne Eriksson

RESERVATION

Vi reserverar oss mot utskottets förslag att i lagtexten införa en ny 2 §, enligt vilken åldersgränsen för ingående av bostadssparavtal höjs till 35 år.

Vi anser att övre gränsen för ingående av bostadssparavtal skall bibehållas vid 31 år i enlighet med landskapsstyrelsens framställning.

Motiven till detta är att vi menar att grundtanken med förslaget är att unga personer skall kunna skaffa egen bostad samt att förslaget är en uppmuntran till sparande och ekonomiskt tänkande i unga år.

Med hänvisning till det anförda föreslår vi

att lagförslaget antas i den lydelse det har i framställningen nr 9/1993-94:

Mariehamn den 14 december 1993

Lars Holmberg

Lennart Isaksson