

LAGUTSKOTTETS betänkande № 2/1956 över landstingsmannen Nils Dahlmans m.fl:s lagmotion med förslag om antagande av landskapslag om stadsplan för Mariehamns stad. (№ 3/1956).

№ 2/1956.

Förenämnda lagmotion, varöver landstinget inbegärt lagutskottets utlåtande, har utskottet behandlat och får för landstinget värdsammast framhålla följande:

Av motiveringen framgår, att lagförslaget nu förelägges landstinget med anledning därav, att man med all sannolikhet har att räkna med att den av landstinget vid höstsessionen 1955 antagna landskapslagen icke kommer att få träda i kraft. Då saken, såsom motionärerna även påpekat, är brådskande, synes landstinget hava fullt skäl att förfara på förslaget sätt, utan att avvakta det tidigare landstingsbeslutets slutliga öde.

Beträffande paragraferna 1-41 samt 53-65, som överensstämmer med landstingets tidigare fattade beslut, har utskottet ingenting haft att anmärka i sak. Även respektive kapitelrubriker har utskottet godkänt,

Rubriken till det nya kapitlet 7 har enligt utskottets uppfattning fått en lycklig avfattning. I sak överensstämmer innehållet i §§ 42-52 med motsvarande lagrum i rikets stadsplanelag, varför mot dem några anmärkningar ur behörighetssynpunkt ej kunna framställas. Smärre ändringar, dock icke sakliga, har utskottet gjort i §§ 50, 51 och 52, beröende på att inteckningsärenden numera handläggas av stadens fastighetsdomare med stöd av lagen den 6 juni 1952 om handläggning av lagfarts- och inteckningsärenden i stad.

Andra klämman i motionen förordas, men det ligger i sakens natur, att landstinget först efter tredje behandlingen av lagförslaget tager ställning till densamma.

Utskottet föreslår därför värdsammast,

att landstinget ville godkänna lagförslaget, dock sålunda, att §§ 50, 51 och 52 erhålla följande lydelse:

§ 50.

Om ansökan, som i 43 § avses, så ock om rättens beslut däröver skall anteckning göras i fastighetsdomarens lagfartsprotokoll. Har område förvärvat genom fång, som bör lagfaras, skall, efter det rättens medgivande till tomtbildningen lämnats, lagfart på tomtten sökas i härför stadgad ordning.

Skall, enligt vad i 48 och 49 §§ sägs, inteckning gälla jämväl i annat område än det, vari den beviljats, eller upphöra att gälla i visst

-2-

område eller ansökan om inteckning anses till någon del förfallen eller har överenskommelse, som i 44 § sägs, blivit träffad, göres härav påkallad anteckning i fastighetsdomarens inteckningsprotokoll. Därjämte skall på vederbörande inteckningshandlingar, vilka skola av inteckningshavarna företes i huvudskrift, tecknas bevis däröver, att inteckningsförhållandena blivit ordnade på nämnda sätt.

51 §.

Har rätten bifallet i 43 § avsedd ansökan, skall den myndighet, på vilket förändret av tomtbok ankommer, ofördröjligen underrättas om beslutet i avseende å kännedom samt behörig anteckning i tomtboken.

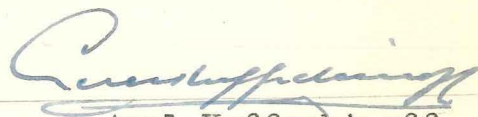
52 §.

Uti utslag i ärende, som här ovan i 42-51 §§ avses, sökes ändring genom besvär.

Mariehamn den 8 mars 1956.

På lagutskottets vägnar:


Jan Erik Eriksson.


Axel Kuffschinoff.

Närvarande i utskottet: Jan Erik Eriksson, ordförande, Nils Dahlman, Paul Påvals, Rickard Lindroth och Helge Klingberg.