

LANDSKAPSTYRELSENS FRAMSTÄLLNING
till Landstinget med förslag till landskapslag
angående ändring av landskapslagen om
bostadssparpremier.

Allmän motivering

För att förbättra möjligheterna för unga personer att skaffa sig en första ägarbostad på Åland och för att främja deras bostadssparande utbetalas sedan den 1 januari 1984 bostadssparpremie för bostadsspardepositioner enligt landskapslagen om bostadssparpremier (16/82). Premien betalas ur landskapets medel och utgör 1,75 procent av det sparade kapitalet. I syfte att förenkla och även utöka premierna föreslår landskapsstyrelsen att bostadssparpremierna framdeles skulle utgå med ett engångsbelopp om 2.500 mark. Dessutom föreslås en förhöjd premie utgå för bostadssparande barnfamiljer.

I riket har liknande lagstiftningsåtgärder föreslagits (1985 rd - RP nr 162).

Detaljmotivering

5 §. I gällande 2 mom. ingår en blankettbestämmelse enligt vilken bestämmelser i rikslagstiftningen skall avgöra storleken på bostadssparpremierna. Premien beräknas som en årlig ränta, för närvarande 1,75 procent av det deponerade beloppet. Som ovan av den allmänna motiveringen framgått föreslår landskapsstyrelsen att premien, i stället för att beräknas som en procentsats av sparbeloppet, skulle utgå med ett fastställt engångsbelopp om 2.500 mark.

För att underlätta bostadsanskaffningen för barnfamiljer föreslår landskapsstyrelsen att en förhöjd premie skulle utbetalas till barnfamiljerna. Premien skulle enligt förslaget höjas med 500 mark för varje minderårigt barn.

6 §. Eftersom bostadssparpremierna inte längre skulle beräknas som en procentsats av depositionen, måste bestämmelsen i gällande 6 § 2 mom. upphävas.

11 §. Bestämmelsen överensstämmer med bestämmelsen i den gällande 11 §, dock så att hänvisningen till 5 § strukits som en följd av de ovan föreslagna ändringarna.

Med hänvisning till det anförda föreläggs Landstinget till antagande

L a n d s k a p s l a g
angående ändring av landskapslagen om bostadssparpremier.

I enlighet med landstingets beslut

upphävs 6 § 2 mom. landskapslagen den 21 april 1982 om bostadssparpremier (16/82), samt

ändras lagens 5 och 11 §§, av dessa lagrum 11 § sådan den lyder i landskapslagen den 13 juli 1984 (55/84), som följer:

5 §.

Penninginrättning betalar ränta på bostadsspardeposition enligt den för tillfället gällande räntefoten för kapitalkonton samt en tilläggsränta, vars belopp motsvarar minst skillnaden mellan räntan på konton som är tidsbundna i sex månader och räntan enligt den för tillfället gällande räntefoten för kapitalkonton. Tilläggsränta betalas för det år då deponerandet inleddes och för högst fem kalenderår därefter.

I bostadssparpremie betalar landskapet på bostadsspardeposition 2.500 mark för den bostad anskaffningen gäller. Premien höjs med 500 mark för varje minderårigt barn som bor i samma hushåll som deponenten då premien utbetalas.

11 §.

Vad i 3, 6, 7, 9 och 10 §§ är stadgat angående deponents rätt till bostadssparpremie gäller i tillämpliga delar även hans rätt till den tilläggsränta som penninginrättningen betalar.

Denna lag träder i kraft den 1 mars 1986.

Deponent som påbörjat bostadssparande före lagens ikraftträdande är berättigad till bostadssparpremie enligt tidigare gällande bestämmelser, om premien enligt denna lag understiger premien enligt tidigare gällande bestämmelser.

Har premie utbetalats under tiden 1 januari - 1 mars 1986 har deponenten rätt att utfå beloppet av skillnaden mellan premien enligt denna lag och premien enligt tidigare gällande bestämmelser.

Mariehamn den 11 november 1985.

L a n t r å d

Folke Woivalin

Lagberedningssekreterare

Michael Patrickson.