

№ 16/1964.

FINANSUTSKOTTETS betänkande № 16/1964  
med anledning av Ålands landskapsstyrelsens  
framställning till Ålands landsting med för-  
slag om utverkande av extraordinarie anslag  
för anläggande av en fiskehamn i Mariehamn  
(34/1964).

Med anledning av ovannämnda framställning, varöver Landstinget in-  
begärt utskottets utlåtande, får utskottet, som i ärendet hört väg-  
ingenjören Bo Wilenius och under behandlingen dessutom vid ett besök  
på platsen besett de nästan färdiga hamnanläggningarna, värdsamt an-  
föra följande:

Utskottet omfattar till alla delar landskapsstyrelsens förslag. Vid  
förhandlingar med föredraganden i finansministeriet i Helsingfors den  
15 innevarande december har man stannat för, att finansieringen av åter-  
stående arbeten och erläggandet av nödiga tillägg enligt kontraktet med  
entreprenören borde ske ur extraordinarie anslag i detta fall.

I beräkningen av anslagsbeloppet ingår en felskrivning i det att  
projekterings- och konstruktionsarvoden (7 b) bör upptagas till 21.000  
mark. Rättelsen av detta belopp påverkar icke anslagets storlek.

Hänvisande till det ovan anförda får utskottet värdsamt föreslå,

att Landstinget måtte ingå till Ålands-  
delegationen med en sålydande framställning:

Till Ålandsdelegationen,

från Ålands landsting.

Den 1 mars 1963 stadfäste Republikens President Ålandsdelegationens  
beslut av den 24 januari 1962 angående ett extraordinarie anslag om  
725.458 mark till landskapet Åland för anläggande av en havsfiskehamn  
i Mariehamns stad.

Efter det Ålandsdelegationens beslut stadfäst, uppdrog Ålands land-  
skapsstyrelse åt Hamntekniska byrån Ab i Helsingfors, att utarbeta de  
slutliga ritningarna för hamnbygget. I enlighet med punkt 2) i de för  
utanordnandet av extraordinarie anslaget uppställda villkoren skulle  
de slutliga ritningarna underställas väg- och vattenbyggnadsstyrelsen  
för granskning och godkännande. Med anledning härav kontaktades väg-  
och vattenbyggnadsstyrelsen redan under utarbetandet av ritningarna.  
Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen krävde därvid, att det grundare området  
i hamnbassängen och ett c. 2.500 m<sup>2</sup> stort område innanför inre piren  
skulle muddras till ett djup om 3,60 meter, vilket sammanlagt avsåg  
c. 8.400 m<sup>3</sup> fast massa. Denna muddring hade icke förutsatts i de ur-  
sprungliga ritningarna och kostnadskalkylerna.



Sålunda ändrade godkändes ritningarna slutligt av väg- och vattenbyggnadsstyrelsen den 12 december 1963. Sedan byggnadsarbetet vederbörligen utbudits, antog landskapsstyrelsen den 19 februari 1964 till entreprenör Byggnadsbyrå Häggblom & Eriksson, Mariehamn, för av byrån avgivet anbud, lydande på 805.200 mark.

I entreprenadsumman ingick alla de i projektörens för hamnbygget program upptagna byggnadsarbetena förutom stenkastning på botten under vågbrytarpiren om c. 400 m<sup>2</sup> yta. Detta arbete undantogs enligt projektörens direktiv, enär det ansågs vara osäkert, huruvida havsbotten skulle bära den belastning stenkastningen innebar.

Sedermåra konstaterades även, att projektören i kostnadskalkylen förbisett erforderliga sprängningsarbeten, omfattande c. 2.400 m<sup>3</sup> berg.

Nämnas bör att utom entreprenadsumman givetvis stod de som punkt 2), inlösen av mark, och punkt 7), konstruktörs- och övervakningsarvoden, i den ursprungliga kostnadskalkylen upptagna posterna. Förenämnda punkt 7) beräknades stiga till 14.000 nya mark med beaktande av att vissa undersöknings-, projekterings- och övervakningsarbeten förutsattes bli utförda av landskapets befattningshavare. På grund av byggnadsarbetets art och omfattning har detta icke kunnat genomföras, utan den av landskapsstyrelsen tillsatta byggnadskommisionen har i dessa avseenden varit tvungen att anlita utomstående expertis. Det såsom erforderligt kalkylerade beloppet har därför visat sig otillräckligt.

Sedan Hamntekniska Byrån Ab i mars 1961 utförde de till grund för Landstingets framställning till Ålandsdelegationen angående extraordinarie anslag för anläggande av Mariehamns havsfiskehamn liggande kalkyler, har det officiellt fastställda byggnadskostnadsindexet (byggarens index) fram till oktober månad 1964 stigit från 128 till 155.

Med beaktande av ovanstående har byggnadskommittén uppgjort en reviderad kostnadskalkyl. Vid numreringen av posterna har den ursprungliga kostnadskalkylens numrering följts.

#### Entreprenadavtalet

805.200

##### Innefattande

#### I Tidigare projekterade arbeten

- 1) Kajbyggnader
- 3) Vågar och planeringsarbeten
- 4) Magasin 60 x 8 meter ca 2.000 m<sup>3</sup>
- 5) Elanslutning jämte ljuspunkter på hamnområdet
- 6) Vattenledning från Mariehamns Västerhamn

#### II Tidigare ej kalkylerade

Muddring 8.400 m<sup>3</sup> à 6:50 mk/m<sup>3</sup>



-3-

|                                                                            |               |                |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                                                            | Transport     | 805.200        |
| <u>Extra arbeten utöver entreprenaden</u>                                  |               |                |
| Sprängning 2.400 m <sup>3</sup> berg                                       | 50.000        |                |
| Smärre extra och tilläggsarbeten,<br>beräknade                             | <u>20.000</u> | 70.000         |
| <u>Indextillägg på entreprenaden</u>                                       |               |                |
| Utbetalade per oktober 1964                                                | 29.196        |                |
| Beräknade till 31.12 1964                                                  | <u>16.304</u> | 45.500         |
| <u>Övriga kostnader utom entreprenaden</u>                                 |               |                |
| 2) Inlösen av 8.000 m <sup>2</sup> stort markområde                        |               | 20.000         |
| 7) Konstruktörs- och övervakningsarvoden                                   |               |                |
| a) avvägningar och bottenundersökningar                                    | 4.200         |                |
| b) projekterings- o.konstruktionsarvoden                                   | 21.000        |                |
| c) övervakningsarvode                                                      | <u>11.800</u> | 37.000         |
| <u>Allmänna kostnader</u>                                                  |               |                |
| d) Byggnadskommittens arvoden och rese-<br>kostnader samt sekreterararvode | 6.250         |                |
| e) Utgifter för telefon, kanslimate-<br>rial etc.                          | <u>500</u>    | 6.750          |
|                                                                            |               | 984.450        |
| Beviljat statsbidrag                                                       |               | <u>725.458</u> |
| Erforderligt tillägg                                                       |               | 258.992        |

Med hänvisning till det ovan anförda får landstinget vördsamt an-  
hålla,

att Ålandsdelegationen måtte bevilja land-  
skapet Åland ett tillägg om 258.992 mark till  
extraordinarie anslaget för anläggandet av en  
havsfiskehamn i Mariehamn.

Mariehamn, den           december 1964.

På landstinget svägnar:

\_\_\_\_\_  
talman

\_\_\_\_\_  
vicetalman.

\_\_\_\_\_  
vicetalman.

Mariehamn, den 16 december 1964.

På fiänsutskotets vägnar:

Lennart Mattsson.

Rolf Sundman.

Närvarande i utskottet: ordföranden Lennart Mattsson, viceordföranden  
Evald Häggblom samt ledamöterna Gunnar Häggblom, Leandersson och Lindfor

Till Ålandsdelegationen

från Ålands landsting.

Den 1 mars 1963 stadfäste Republikens President Ålandsdelegationens beslut av den 24 januari 1962 angående ett extraordinarie anslag om 725.458 mark till landskapet Åland för anläggande av en



havsfiskehamn i Mariehamns stad.

Efter det Ålandsdelegationens beslut stadfästas, uppdrog Ålandslandskapsstyrelse åt Hamntekniska byrån Ab i Helsingfors att arbeta de slutliga ritningarna för hamnbygget. I enlighet med punkt 2) i de för utanordnandet av extraordinarie anslaget upptagna villkoren skulle de slutliga ritningarna underställas väg- och vattenbyggnadsstyrelsen för granskning och godkännande. Med anledning härav kontaktades väg- och vattenbyggnadsstyrelsen redan under utarbetandet av ritningarna. Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen krävde därvid, att det grundare området i hamnbassängen och ett c. 2.500 m<sup>2</sup> stort område innanför inre piren skulle muddras till ett djup om 3,60 meter, vilket sammanlagt avsåg c. 8.000 m<sup>3</sup> fast massa. Denna muddring hade icke förutsatts i de ursprungliga ritningarna och kostnadskalkylerna.

Sålunda ändrade godkändes ritningarna slutligt av väg- och vattenbyggnadsstyrelsen den 12 december 1963. Sedan byggnadsarbetet vederbörligen utbudits, antog landskapsstyrelsen den 19 februari 1964 till entreprenör Byggnadsbyrå Häggblom & Eriksson, Mariehamn, för av byrån avgivet anbud, lydande på 805.200 mark.

I entreprenadsumman ingick alla de i projektörens för hamnbyg-

get program upptagna byggnadsarbetena, förutom stenkastning på botten under vågbrytarpiren om c. 400 m<sup>2</sup> yta. Detta arbete undantogs enligt projektörens direktiv, enär det ansågs vara osäkert, huruvida havsbotten skulle bära den belastning stenkastningen innebar.

Sedermåra konstaterades även, att projektören i kostnadskalkylen förbisett erforderliga sprängningsarbeten, omfattande c. 2.400 m<sup>3</sup> berg.

Nämnas bör att utom entreprenadsumman givetvis stod de som i punkt 2), inlösen av mark, och punkt 7), konstruktörs- och övervakningsarvoden, i den ursprungliga kostnadskalkylen upptagna posterna. Förenämnda punkt 7) beräknades stiga till 14.000 nya mark med beaktande av att vissa undersöknings-, projekterings- och övervakningsarbeten förutsattes bli utförda av landskapets befattningshavare. På grund av byggnadsarbetets art och omfattning har detta icke kunnat genomföras, utan den av landskapsstyrelsen tillsatta byggnadskommissionen har i dessa avseenden varit tvungen att anlita utomstående expertis. Det såsom erforderligt kalkylerade beloppet har därför visat sig otillräckligt.

Sedan Hamntekniska Byrån Ab i mars 1961 utförde de till grund för landstingets framställning till Ålandsdelegationen angående



extraordinarie anslag för anläggande av Mariehamns havsfiskehamn liggande kalkylerna, har det officiellt fastställda byggnadskostnadsindexet (byggarens index) fram till oktober månad 1964 stigit från 128 till 155.

Med beaktande av ovanstående har byggnadskommittén uppgjort en reviderad kostnadskalkyl. Vid numreringen av posterna har den ursprungliga kostnadskalkylens numrering följts.

Entreprenadavtalet 805.200

Innefattande

I Tidigare projekterade arbeten

- 1) Kajbyggnader
- 3) Vägar och planeringsarbeten
- 4) Magasin 60 x 8 meter ca 2.000 m<sup>3</sup>
- 5) Elanslutning jämte ljuspunkter på hamnområdet
- 6) Vattenledning från Mariehamns Västerhamn.

II Tidigare ej kalkylerade

Muddring 8.400 m<sup>3</sup> à 6,50 mk/m<sup>3</sup>

Extra arbeten utöver entreprenaden

Sprängning 2.400 m<sup>3</sup> berg 50.000

Smärre extra- och tilläggsarbeten

beräknade 20.000 70.000

Indextillägg på entreprenaden

Utbetalade per oktober 1964 29.196

Beräknade till 31.12.1964 16.304 45.500

Övriga kostnader utom entreprenaden

2) Inlösen av 8.000 m<sup>2</sup> stort markområde 20.000

7) Konstruktörs- och övervaknings-

arvoden

a) avvägningar och bottenundersök-

ningar 4.200

b) projekterings- o. konstruk-

tionsarvoden 21.000

c) övervakningsarvode 11.800 37.000

Allmänna kostnader

d) byggnadskommitténs arvoden och

reskostnader samt sekreterar-

arvode 6.250

e) utgifter för telefon, kansli-

material etc. 500 6.750

984.450



Beviljat statsbidrag

725.458

Erforderligt tillägg

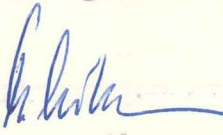
258.992

Med hänvisning till det ovan anförda får landstinget vördsamt  
anhålla,

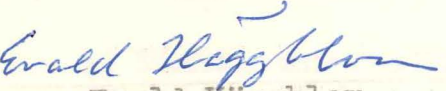
att Ålandsdelegationen måtte bevilja landskapet Åland ett tillägg om 258.992 mark till  
extraordinarie anslaget för anläggandet av  
havsfiskehamn i Mariehamn.

Mariehamn, den 22 december 1964.

På landstingets vägnar:

  
Th. Eriksson

talman.

  
Evald Häggblom

vicetalman.

  
Eliel Persson

vicetalman.

18.

Första tillägg till inkomst- och utgiftsstaten för landskapets

enskilda medel under år 1964. (№ 35/1964).