

Ålands landskapsstyrelses framställning till Ålands landsting angående försäljning av två bostadstomter från landskapet tillhöriga Svinö benämnda och med N:o 16 betecknade lägenhet, underlydande Kastelholms kungsgård men belägen i Jomala kommun

N:o 33/1962.

Medelst särskilda arrendekontrakt hava fiskarna Gustaf Nordman och Wolmar Bergman på arrende innehaft mindre bostadstomter på sydöstra delen av Svinö holme, och ansökte vardera i stadgad ordning om inlösen av sina respektive arrendetomter i enlighet med landskapslagen den 22.12. 1959 angående inlösen av vissa legoområden i landskommunerna. På grund av att Svinö holme f.o.m. 1.1. 1961 överförts till Mariehamns stad, för vars område sagda inlösningslag icke gäller, förvägrades de inlösningsrätt. Dessa arrendatorer hava nu hos landskapsstyrelsen anhållit om att medelst frivilligt köp få inlösa sina tomter enligt samma principer som inlösningslagen för landskommunerna stadgar.

Bortsett från Styrösö, som försåldes åt sjöfartsrådet Gustav Erikson, har från det nu aktuella området söder om Mariehamn tidigare sålts 7 på arrende utgivna villatomter; och som konsekvens av ett bifall till dessa ansökningar torde dessa försäljningar kunna anses som de sista, då priset på det enda kvarvarande arrendeområdet "Styröklubb" av arrendatorn ansetts för högt.

Trots att det varit lyckligast att alla i landskapets ägo befintliga strandområden i Mariehamns omgivning utan inskränkningar hade kunnat disponeras såsom allmänna fritidsområden och utflyktsmål, anser landskapsstyrelsen att skillnaden mellan ett bebyggt arrend område och egen tomt är i det närmaste betydelslös. Landskapsstyrel-

sen vill icke heller ställa dessa sökande i sämre ställning än de, som tidigare fått lösa sina tomter, dess hellre som det i dessa fall är fråga om ordinära bostadstomter. Såsom vid övriga liknande försäljningar tillkommer områdena ingen fiskerätt.

De aktuella tomternas areal utgör för:

Gustaf Nordman 0.48 ha och för

Wolmar Bergman 0.28 "

och gränsa till varandra, vilket framgår av bilagda kartskiss.

Inlösenpriset föreslås till 50mk/m².

Hänvisande till förestående får landskapsstyrelsen härmed vörd-
samt anhålla om

att Landstinget ville berättiga landskapsstyrelsen att försälja:

- 1) en tomt omfattande 0.48 ha för 240.000 mk åt fiskaren Gustaf Nordman och
- 2) en tomt omfattande 0.28 ha för 140.000 mk åt fiskaren Wolmar Bergman.

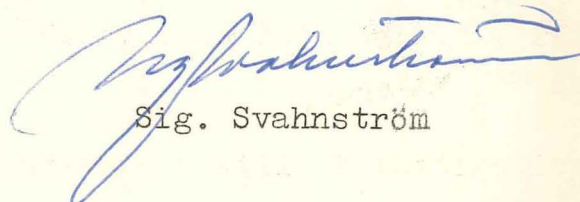
Mariehamn, den 7 november 1962.

På landskapsstyrelsens vägnar:

Lantråd


Hugo Johansson

Kol.insp.


Sig. Svahnström

