

LANDSKAPSSTYRELSENS FRAMSTÄLLNING till Landstinget med förslag till andra tillägg till enskilda årsstaten för landskapet Åland under år 1989.

Till Landstinget överlämnas landskapsstyrelsens framställning med förslag till andra tillägg till enskilda årsstaten för landskapet Åland under år 1989.

Tilläggsbudgeten inrymmer förutom diverse mindre tilläggsanslag -förslag om ägobyte gällande markområde och bostadshus på Prästö -tilläggsanslag för täckande av föregående års brist.

Tilläggsbudgeten inrymmer utgifter om sammanlagt 2.819.000 mark och balanseras till övervägande del med anslag för upplåning.

I och med detta tillägg har under år 1989 budgeterats 51.298.600 mark.

Med hänvisning till detaljmotiveringen föreslår landskapsstyrelsen

att Landstinget måtte antaga följande förslag till andra tillägg till enskilda årsstaten för landskapet Åland under år 1989 samt bemyndiga landskaps-

styrelsen att uppta för budgetens

förverkligande erforderliga lån.

Mariehamn den 11 januari 1990

L a n t r å d

Sune Eriksson

Finanschef

Dan E Eriksson

Bilaga: 1 st ägobytesavtal

I N K O M S T E R
=====

12.	<u>INKOMSTER AV BLANDAD NATUR</u> =====	<u>1.178.100</u> =====
12.22	LANDSKAPSSTYRELSEN	<u>5.300</u>
12.22.21	Rättshjälpsbyrån	5.300
	2. Kommunernas andelar i kostnaderna för rättshjälpsverksamheten	<u>5.300</u> 5.300
12.26	UTBILDNINGSAVDELNINGENS FÖRVALTNINGSOMRÅDE	<u>1.137.000</u>
12.26.10	Kommunernas andelar av kostnaderna för Ålands lyceum	905.000
12.26.22	Ålands handelsläroverk	232.000
	2. Kommunernas andel i drifts- kostnaderna	<u>232.000</u> 232.000
12.27	NÄRINGSAVDELNINGENS FÖRVALTNINGSOMRÅDE	<u>35.800</u>
12.27.20	Jordbruksbyrån	35.800
	4. Diverse inkomster	<u>35.800</u> 35.800
14.	<u>LÅN</u> =====	<u>1.640.900</u> =====
14.02	UPPLÅNING	<u>1.640.900</u>
14.02.04	Övriga finansieringslån	1.640.900
	Inkomsternas totalbelopp	
	2.819.000	

U T G I F T E R

22.	<u>LANDSKAPSSTYRELSEN</u>	<u>5.300</u>
22.21	RÄTTSHJÄLPSBYRÅN	<u>5.300</u>
22.21.21	Kostnader för handräckning (f)	5.300
24.	<u>FINANSVDELNINGENS FÖRVALTNINGSOMRÅDE</u>	<u>1.616.900</u>
24.10	BUDGETBYRÅN	<u>21.500</u>
24.10.91	Avkortningar på av landskapet upptagna finansieringslån (f)	21.500
24.20	RÄKENSKAPSBYRÅN	<u>1.595.400</u>
24.20.99	Föregående års brist	1.595.400
26.	<u>UTBILDNINGSAVDELNINGENS FÖRVALTNINGSOMRÅDE</u>	<u>1.196.800</u>
26.10	ALLMÄNNA BYRÅN	<u>905.000</u>
26.10.61	Kostnadsandelar för Ålands lyceums anläggnings- och driftskostnader (f)	905.000
26.22	ÅLANDS HANDELSLÄROVERK	<u>232.000</u>
26.22.01	Avlöningar (f)	215.000
26.22.04	Sociala avgifter (f)	14.000
26.22.08	Direktionsarvoden (f)	3.000

26.23	ÅLANDS SOMMARUNIVERSITET	59.800
26.23.04	Sociala avgifter	6.000
26.23.21	Undervisningsmateriel och bibliotek	5.500
26.23.22	Akademisk undervisning	48.300
26.30	MUSEIBYRÅN	
26.30.89	Ägobyte på Prästö (r)	-

Utgifternas totalbelopp

2.819.000

DE T A L J M O T I V E R I N G

I N K O M S T E R

12. I N K O M S T E R A V B L A N D A D N A T U R

12.22. L A N D S K A P S S T Y R E L S E N

12.22.21 Rättshjälpsbyrån
2. Kommunernas andelar i kostnaderna
för rättshjälpsverksamheten

5.300 (350.700)

För balansering av utgiften under moment 22.21.21 föreslås ett tilläggsanslag om 5.300 mark.

12.26 U T B I L D N I N G S A V D E L N I N G E N S F Ö R V A L T N I N G S O M R Å D E

12.26.10 Kommunernas andelar av kostnaderna för Ålands
lyceum

905.000 (1.800.000)

Se moment 26.10.61.

12.26.22 Ålands handelsläroverk
2. Kommunernas andel i driftskostnaderna

232.000 (635.200)

För balansering av utgifterna under kapitel 26.22 föreslås ett tilläggsanslag om 232.000 mark.

12.27 N Ä R I N G S A V D E L N I N G E N S F Ö R V A L T N I N G S O M R Å D E

12.27.20 Jordbruksbyrån
4. Diverse inkomster

35.800 (100)

Enskilda medel har såsom ersättning för 2.235 m skyddsrenar på Grelsby Kungsgårds marker erhållit 35.830 mark (inklusive ränta) varför under undermomentet föreslås ett tilläggsanslag om 35.800 mark.

14. LÅN
===

14.02 UPPLÅNING

14.02.04 Övriga finansieringslån

1.640.900

(651.500; tb 100.000)

För balansering av denna tilläggsbudget föreslås ett tilläggsanslag om 1.640.900 mark.

U T G I F T E R

=====

22. LANDSKAPSSTYRELSEN

=====

22.21 RÄTTSHJÄLPSBYRÅN

22.21.21 Kostnader för handräckning (f)

5.300 (50.000)

Under momentet erfordras ett tilläggsanslag om 5.300 mark främst beroende på att ett större arvode för handräckning utbetalats detta år.

24. FINANSVDELNINGENS FÖRVALTNINGSOMRÅDE

=====

24.10 BUDGETBYRÅN

24.10.91 Avkortningar på av landskapet
upptagna finansieringslån (f)

21.500 (505.000)

Föreslås ett tilläggsanslag om 21.500 mark för att täcka amorteringarna under år 1989. Tillägget föranleds av amorteringar på ett nytillkommet lån för Ålands folkhögskola vilket icke var medräknat i grundanslaget.

24.20 RÄKENSKAPSBYRÅN

24.20.99 Föregående års brist

1.595.400 (1.120.000)

Bristen per 31.12 1988 steg till 2.715.337,81 mark mot beräknad 1.120.000 mark främst beroende på att finansieringslån ej upptogs såsom beräknat. På grund härav föreslås ett tilläggsanslag om 1.595.400 mark.

26. UTBILDNINGSAVDELNINGENS FÖRVALTNINGSOMRÅDE
=====

26.10 ALLMÄNNA BYRÅN

26.10.61 Kostnadsandelar för Ålands lyceums
anläggnings- och driftskostnader (f)

905.000 (1.800.000)

Föreslås ett tilläggsanslag om 905.000 mark, vilket dels föranleds av att slutregleringen av 1988 års kostnader översteg den beräknade och dels högre förskott för år 1989 än vad som ursprungligen antogs.

26.22 ÅLANDS HANDELSLÄROVERK

26.22.01 Avlöningar (f)

215.000 (1.782.600)

Främst beroende på högre lönejusteringar än beräknat erfordras under momentet ett tillägg om 215.000 mark.

26.22.04 Sociala avgifter (f)

14.000 (151.000)

Med hänvisning till moment 26.22.01 föreslås ett tilläggsanslag om 14.000 mark.

26.22.08 Direktionsarvoden (f)

3.000 (11.000)

På grund av en förhöjning av arvodena erfordras under momentet ett tilläggsanslag om 3.000 mark.

26.23 ÅLANDS SOMMARUNIVERSITET

26.23.04 Sociala avgifter

6.000 (8.000)

Bl.a. med hänvisning till moment 26.23.22 i denna tilläggsbudget föreslås ett tilläggsanslag om 6.000 mark.

26.23.21 Undervisningsmateriel och bibliotek

5.500

(13.000)

På grund av det höga antalet kurser som anordnades under året steg kostnaderna för kurslitteratur till ett högre belopp än beräknat varför föreslås ett tilläggsanslag om 5.500 mark. Se även moment 26.23.22.

26.23.22 Akademisk undervisning

48.300

(50.000)

Under år 1989 anordnades av olika orsaker flere akademiska kurser än beräknat. Kostnaderna för vissa kurser blev därtill högre än beräknat. På grund härav erfordras ett tilläggsanslag om 48.300 mark.

26.30. MUSEIBYRÅN

26.30.89 Ägobyte på Prästö (r)

-

(-)

Momentet nytt.

Landskapsstyrelsen har med beaktande av finansutskottets betänkande nr 10/1988-89 med legotagarna till tomten och ägarna till bostadshuset benämnt "Doniken" ingått ett villkorligt ägobytesavtal (bilaga 1). Enligt avtalet erhåller landskapet det aktuella bostadshuset medan motparten erhåller en ca 10.000 kvadratmeter stor bostadstomt likaså underlydande lägenheten Prästö RNr 4:38 i Sunds kommun. Legoavtalet för den tomt där det hus landskapet erhåller är beläget upphävs samtidigt.

Vardera bytesobjekten värderas till 120.000 mark varför inget anslag erfordras under momentet.

ÄGOBYTESAVTAL

Parter: - landskapet Åland
- Frej och Christina Karlsson, Sund

Parterna har överenskommit om följande byte av tomter:

Landskapet Åland överlåter åt Frej och Christina Karlsson en ca 10.000 m² stor bostadstomt underlydande lägenheten Prästö Rnr 4:38 Prästö, Sunds kommun. Området har utmärkts med rött i enlighet med bifogade kartskiss.

Frej och Christina Karlsson överlåter åt landskapet Åland det på ovanstående lägenhet befintliga bostadshuset om 120 m² benämnt "Doniken". Byggnadens läge har utmärkts med blått i enlighet med bifogade kartskiss.

För ägobyttet gäller i övrigt följande villkor:

- 1) De aktuella bytesobjekten har värderats till 120.000 Fmk var och anses av parterna som likvärdiga, varför inget vederlag utgår.
- 2) Ägobytesavtalet ingås under förutsättning av Ålands landstings godkännande.
- 3) Gällande legoavtal av den 20 februari 1979 som upprättats mellan landskapet Åland och Frej och Christina Karlsson uppsäges härmed i och med detta avtal.
- 4) Ägande- och besittningsrätten till området respektive byggnaden övergår på mottagaren då det i punkt 2) nämnda godkännandet givits.
- 5) Landskapet Åland svarar för att den överlåtna tomten inte graveras av in-teckningar.
- 6) Vardera parten svarar för skatter och avgifter av allmän natur som skall utgå för de överlåtna objekten fram till äganderättens övergång.
- 7) Landskapet Åland medger i och med undertecknandet av bytesavtalet sitt samtycke till att den förvärvande parten söker och vinner in-teckning i stomlägenheten till säkerhet för utbytningsrätten av det outbrutna jordområdet.
- 8) Bytesobjekten överlåtes på parterna i dess befintliga skick.
- 9) Frej och Christina Karlsson ansvarar för samtliga kostnader som uppkommer med anledning av denna överlåtelse, såsom kostnaderna för

lantmåteriförrättningen, skyldigheten att erlägga stämpelskatt, ävensom kostnaderna för lagfartsförfarandet.

- 10) Betalningsansvaret för försäkringspremier och avgifter för elektricitet avseende bostadshuset övergår i och med äganderättens övergång.
- 11) Med ägobyttet följer de bevarade byggnadsdetaljer som härstammar från bostadshuset "Doniken", såsom dörrar m.m.

Detta ägobytesavtal har uppgjorts i fyra likalydande exemplar, ett för vardera parten och ett för offentliga köpvittnet.

Mariehamn, den / 19

Frej Karlsson

Christina Karlsson

På landskapsstyrelsens vägnar:

lantråd Sune Eriksson

antikvarie/platschef Elisabeth Palamarz

Undertecknarna av detta ägobytesavtal Frej och Christina Karlsson, från Sund, samt lantrådet Sune Eriksson och antikvarie/platschef Elisabeth Palamarz i egenskap av företrädare för landskapet Åland, vilkas identitet jag konstaterat, har denna dag samtidigt närvarande förklarat förestående ägobytesavtal riktigt och egenhändigt undertecknat detsamma, vilket jag som offentligt köpvittne intygar.

Ort och tid som ovan.

Offentligt köpvittne

Tillkallat samtidigt närvarande vittne: _____

N

S

LANDSVÄG

BYVÄG

GIUTERI

← LANDSKAPSÄGD MARK →

43,5m

← 87M →

93

90

PLANTERADE TRÄD O. BUSKAR

RÄSTENAR

PRIVATÄGD MARK

PRIVAT UTÄRT

JÄDGÅRD

ODLAD ÅKER

OBJEKT 1.

PRIVATÄGD MARK

124m

JORDKALLÄRE

124m

BOSTADSHUS

REDSKAPSKJUL

92

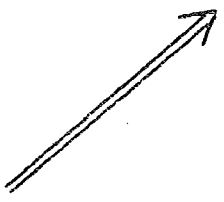
91

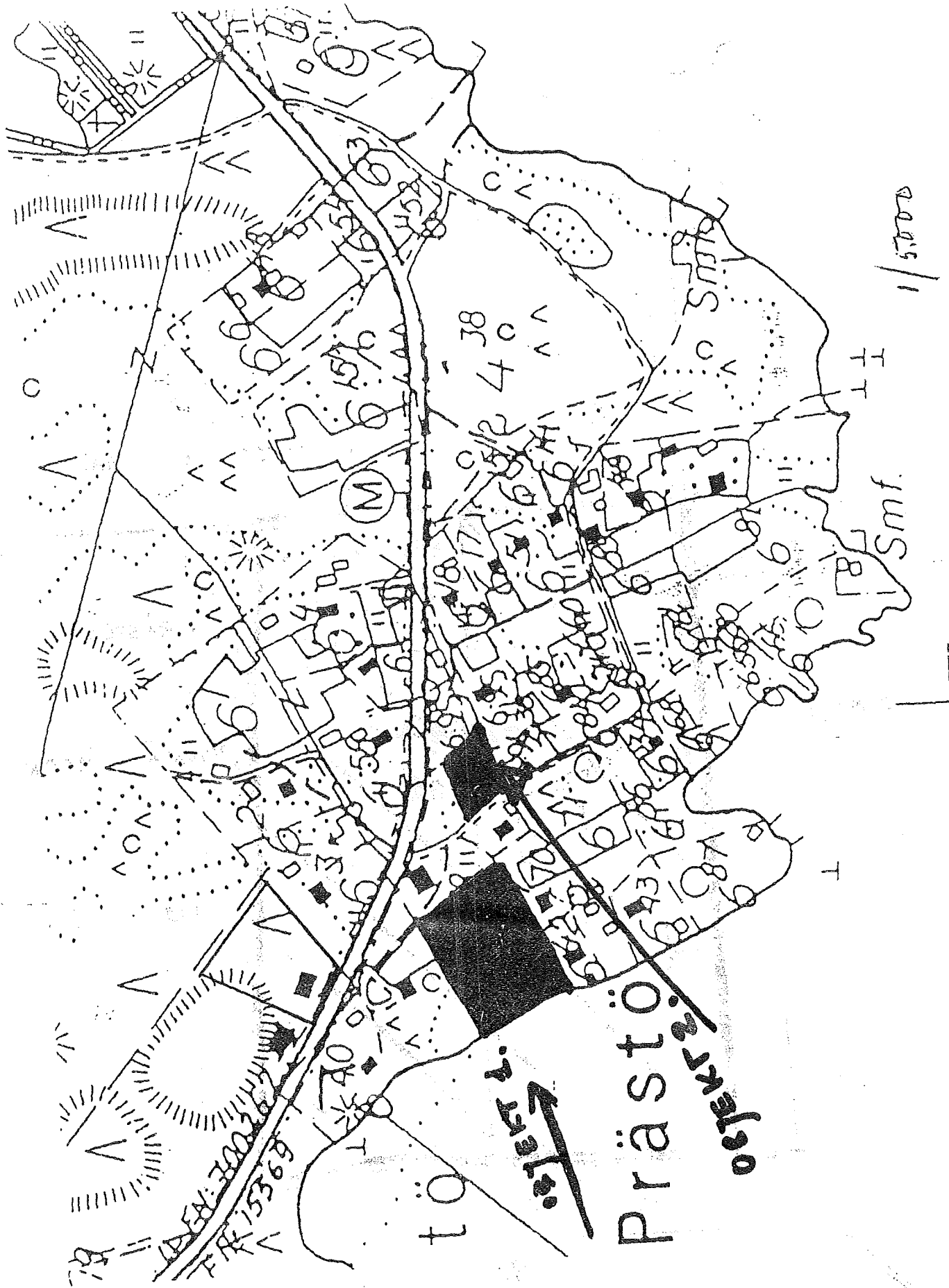
45m

Sjö

93m

SKALA 1:1000





Prästö
061212

011111 →

1/5000

Smt.

Smt.

tö

300
15369

38
40