

1978-79 Lt- Ls framst. nr 26.

LANDSKAPSSTYRELSENS FRAMSTÄLLNING  
till Landstinget med förslag till  
ägobyte mellan landskapet Åland och  
Mariehamns stad beträffande fast  
egendom i stadsdelen Kvarnberg i  
Mariehamns stad.

För att bättre kunna inpassa Ålands museums nya byggnad i sin omgivning och samtidigt beakta behovet av parkeringsplatser gjordes den 6 juni 1978 en stadsplaneändring genom vilken museets nedannämnda tomt blev förskjuten 13,5 meter åt väster. Detta förutsätter ett byte av markområden med Mariehamns stad på sådant sätt som framgår av bifogade ägobytesavtal. Det avträdde området och det område som erhålles i dess ställe är lika stora, d.v.s. ca 1.014 m<sup>2</sup> och har ansetts vara av lika värde, varför mellanskillnader för dem ej skall utges.

Hänvisande till ovanstående hemställer landskapsstyrelsen att Landstinget ville lämna sitt bifall till ägobyte mellan landskapet Åland och Mariehamns stad såvitt gäller ca. 1.014 kvadratmeter av landskapet tillhöriga tomten n:o 12 i VIII kvarteret av stadsdelen Kvarnberg i Mariehamns stad att utan mellanskillnad bytas mot ett lika stort område före detta gatumark väster om samma tomt på villkor som landskapsstyrelsen träffat avtal om under förutsättning att landstinget godkänner avtalet.

Mariehamn den 12 januari 1979

L a n t r å d

  
Folke Woivalin

Överinspektör

  
Holger Östenson

## Ägobytesavtal

Mellan landskapet Åland och Mariehamns stad har denna dag träffats avtal om följande ägobyte:

1. Landskapet överlämnar till Mariehamns stad det ca 79 x 13,5 m stora område som enligt stadsplaneändring av tomten nr 12 i VIII kvarteret Kvarnberg, fastställd den 6 juni 1978, övergår till parkområde.
2. Mariehamns stad överlämnar till Ålands landskapsstyrelse det likå stora område som enligt ovensagda stadsplaneändring övergår till tomten nr 13 - VIII - Kvarnberg.
3. Parterna konstaterar att de bytta områdena är av lika värde, varför mellanskillnader för dem ej skall utges.

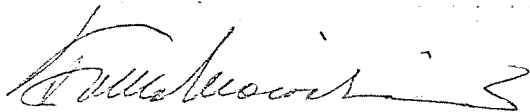
För bytet gäller följande villkor:

- de på tomten nr 13 - VIII - Kvarnberg växande träd, som måste avlägsnas på grund av tomtens bebyggande, får Mariehamns stad på egen bekostnad flytta. För träden utgår ej ersättning,
- landskapet Åland tillåter förutom i enlighet med servitut i stadsplanen lätt trafik över tomtens sydöstra hörn på den befintliga vägen till Lilla Holmen,
- landskapet erhåller befrielse från friköp av 10 st. parkeringsplatser för ovannämnda tomts behov sedan staden fått rätt att för förvaring av torgmöbler disponera 2 parkeringsplatser under tak vid Stälvstyrelsegårdens parkeringsplats,
- vardera parten ansvarar för sina kostnader för mättningsförrättningar och lagfaring,
- lösegendom har ej överlåtits i anslutning till detta byte.

Detta byte gäller på villkor att Ålands landsting och stadsfullmäktige i Mariehamn godkänner bytet. Förvägras godkännande förfaller bytet utan vidare åtgärd.

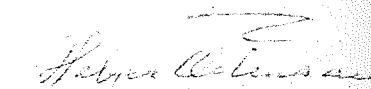
Mariehamn den 12 januari 1979

landskapet Åland, företrätt av Ålands landskapsstyrelse



Folke Woivalin

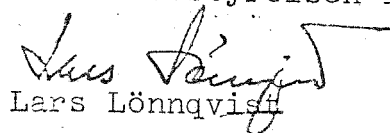
Lantråd



Holger Östensson

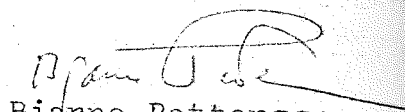
Överinspektör

För stadsstyrelsen i Mariehamn



Lars Lönnqvist

Stadsdirektör

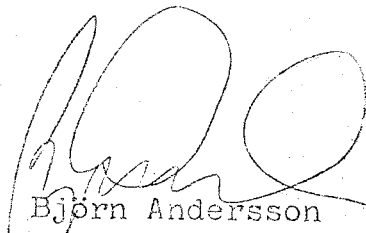


Bjarne Pettersson

Stadssekreterare

Att undertecknarna av förestående ägobytesavtal, lantrådet Folke Woivalin, Finström och överinspektör Holger Östensson, Mariehamn, såsom företrädare för Ålands landskapsstyrelse, samt stadsdirektören Lars Lönnqvist och stadssekreteraren Bjarne Pettersson, Mariehamn, såsom företrädare för stadsstyrelsen i Mariehamn, vilka samtliga jag personligen känner, denna dag i min samtid närvaro förklarar ägobytesavtalet vara riktigt och egenhändigt undertecknat detsamma, intygar jag i egenskap av offentligt köpvittne.

Mariehamn, den 12 januari 1979



Björn Andersson

T.f. lönsman i Jomala distrikt

Offentligt köpvittne

Närvarande vittne:

