

Nr 21/1969.

Å l a n d s l a n d s k a p s s t y -
r e l s e s framställning till Ålands
landsting med förslag om komplettering
av Landstingets framställning till Ålands-
delegationen om utverkande av extraordi-
narie anslag för uppförande av en hotell-
och restauranganläggning i Mariehamn.

Ålands landsting har i framställning av den 18 december 1967 hos
Ålandsdelegationen anhållit om ett extraordinarie anslag om 10.645.000
mark för uppförande av en hotell- och restauranganläggning i Mariehamn
med beaktande av ändring i tidigare föreslagen placering.

Såsom av förenämnda framställning framgår hade Ålands landskapssty-
relse samtidigt förhandsvis anhållit om byggnadsstyrelsens utlåtande
i enlighet med de vid beviljandet av extraordinarie anslaget för an-
skaffande av ritningar och arbetsbeskrivning för hotellet av finans-
ministeriet fastställda villkoren.

Efter att bl.a. vissa tekniska lösningar i fråga om hotellbyggnaden
vid ett flertal kontakter mellan arkitekten och landskapsmyndigheterna
samt byggnadsstyrelsen underkastats diskussion har arkitekten på basen
av diskussionerna och de direktiv landskapsstyrelsen efter hörande av
landskapets byggnadskommission gav i januari 1969, utarbetat nya skiss-
ritningar vilka förelagts byggnadsstyrelsen. Hotellbyggnadens volym har
därvid kunnat minskas med 3.500 m³ och utgör nu 33.000 m³. I övrigt har
vid överläggningarna framgått att byggnadsstyrelsen i princip anser ho-
tellets lösning lyckad. Byggnadsstyrelsen har dock icke ansett sig kunna av-
ge av landskapsmyndigheterna äskat tekniskt utlåtande förrän man i bygg-
nadsstyrelsen erhållit besked om att hotellet är sakenligt och riktigt
avpassat med avseende å storlek och standard. Enligt vad landskapsmy-
ndigheterna erfarit efter det byggnadsstyrelsen avgivit nämnda utlåtande
torde denna **utredning dock av byggnadsstyrelsen införskaffas utan sär-
skild hänvändelse från landskapets sida.**

Landskapsmyndigheterna utgår därför även från att ifrågavarande ut-
låtande tjänstevägen kommer att överstyras till Ålandsdelegationen. Där-
vid torde finnas förutsättningar att de extraordinarie anslagsfrågorna
rörande självstyrelsegården och hotellet, vilka projekt i särskilda av-
seenden utgör en helhet med vissa gemensamma anläggningar kan behandlas
och avgöras med beaktande av erforderlig samordning.

Kostnaderna har, utgående från de i landskapets tidigare framställ-
ning såsom erforderligt angivna beloppet 10.645.000 mark genom ändringar
i de tekniska lösningarna beräknade enligt kostnadsnivå i februari 1969
nedgått med 380.000 mark. De beräknade byggnadskostnaderna inklusive fast

inredning och kostnadernas fördelning framgår av bilagda kostnadskalkyler, vilka sakenligt torde kunna läggas till grund för bedömning av erforderligt anslag.

Byggnadsprojekten för självstyrelsegården, muséet, lantrådets ämbetsbostad och tillhörande anläggningar samt Ålands turisthotell har av landstinget ansetts böra beaktas och uppföras som ett enhetligt företag, vilket förutsätter att besluten för beviljande av extraordinarie anslagen härför sker samtidigt. Vid förhandlingar med finansministeriet har framkommit att ministeriet är av samma uppfattning.

Landskapsmyndigheterna har utgått från att byggnadsarbetet sedan anslagen beslutats, skulle kunna utföras i en följd på mest ändamålsenliga sätt. Huru arbetsprogrammet och den slutliga tidtabellen utformas måste bli beroende på ytterligare underhandlingar mellan landskapsmyndigheterna och berörda byggnadssakkunniga. Byggnadsarbetet skulle enligt landskapsmyndigheternas uppfattning kunna ske enligt en tidsplan som medger påbörjande år 1970, varvid det väsentligaste icke är de olika byggnadernas inbördes inordnande i tidsplanen utan att de kan fullföljas i ett sammanhang.

Hänvisande till ovanstående får landskapsstyrelsen föreslå

att Landstinget måtte till Ålandsdelegationen ingå med följande framställning:

"Till Ålandsdelegationen

från Ålands landsting.

Ålands landsting ----- sammanhang.

Med hänvisning till ovanstående samt närslutna bilagor får Ålands landsting vördsamt anhålla

att Ålandsdelegationen måtte behandla förevarande kompletterande framställning om extraordinarie anslag för uppförande av en hotell- och restauranganläggning i Mariehamn i samband med Landstingets framställning av den 18 december 1967 angående beviljande av extraordinarie anslag om 10.645.000 mark för uppförande av en hotell- och restauranganläggning i Mariehamn samt med ändring av i sistsagda framställning angivet belopp för ändamålet bevilja ett extraordinarie anslag om 10.265.000 mark.

Mariehamn, den

april 1969

På

-3-

landstingets vägnar:

talman

vicetalman

vicetalman.™

Mariehamn, den 12 april 1969.

På landskapsstyrelsens vägnar:

Läntråd


Martin Isaksson

Landskapskamrer


Henrik Gustafsson.

344
 ESKO SALONEN
 BYGGMÄSTARE
 HAGALUND
 EL. 460 175

K O S T N A D S K A L K Y L : ÅLANDS FÖRVALTNINGS- OCH KULTURCENTRUM, MARIEHAMN. H O T E L L .

	HOTELL 33.000 M ³	ANDEL I PARKERINGS- ANLÄGGNING OCH TER- RASSER 23.500 M ³	ANDEL I BEFOLK- NINGSSKYDD 4.600 M ³	SAMMANLAGT
		182 328	175 405	
1. BYGGNADSTEKNISKA ARBETEN	4.900.000:-	1.200.000:-	170.000:-	6.270.000:-
2. VATTEN-, VARMVATTEN- OCH SANITETSARBETEN	1.000.000:-	60.000:-	20.000:-	1.080.000:-
3. VÄRME- O. LUFTKONDITION- NERINGSARBETEN:				
- BEFUKTNING, VARMLUFTS- INBLÅSN. O. MASKINELL UTSUGNING	710.000:-		20.000:-	730.000:-
- MASKINELL UTSUGNING		50.000:-		50.000:-
4. EL-TEKNISKA ARBETEN	990.000:-	50.000:-	20.000:-	1.060.000:-
SUMMA MK	7.600.000:-	1.360.000:-	230.000:-	9.190.000:-

HAGALUND 20.2.69

ESKO SALONEN

ESKO SALONEN.

ÅLANDS FÖRVALTNINGS- OCH KULTURCENTRUM.

=====

T O T A L K O S T N A D E R :

	SJÄLVSTYRELSEGÅRDEN MUSEÉT, ÄMBETSPOSTAD	HOTELL
BYGGNADSKOSTNADER	10.600.000:-	7.600.000:-
PARKERINGSPLATSER	1.090.000:-	1.360.000:-
BEFOLKNINGSSKYDD	290.000:-	230.000:-
	<hr/>	
	11.980.000:-	9.190.000:-
INREDNING, LÖSÖRE:		600.000:-
- SJÄLVSTYRELSEGÅRDEN	400.000:-	
- MUSEÉT	150.000:-	
ARKITEKTARVODEN	570.000:-	390.000:-
KONSTRUKTÖRARVODEN	190.000:-	110.000:-
ÖVRIGA SAKKUNNIGARVODEN	210.000:-	140.000:-
ÖVERVAKNING OCH ADMINISTRAT.	45.000:-	15.000:-
GATUARBETEN	130.000:-	70.000:-
	<hr/>	
	13.675.000:-	10.515.000:-
		./. TID. BEVILJAT FÖR RITNINGAR
		<hr/> 250.000:-
		10.265.000:-
	<hr/>	
	SUMMA MK 23.940.000:-	
	=====	

20.2.69