

№ 18/1963.

Å l a n d s l a n d s k a p s s t y r e l-
s e s framställning till Ålands landsting
med förslag om utverkande av tillägg till
extraordinarie anslaget för en om- och till-
byggnad vid Grelsby sjukhus.

I en till Ålandsdelegationen riktad framställning av den 11 december 1957 har Ålands landsting anhållit, att landskapet Åland måtte beviljas ett extraordinarie anslag om 53.600.000 mark att utgivas såsom bidrag för en om- och tillbyggnad vid Grelsby sjukhus. Den 22 maj 1959 har Republikens President stadfäst Ålandsdelegationens beslut av den 12 maj 1959 angående beviljande av förenämnda extraordinarie anslag.

Till grund för ovannämnda framställning från Ålands landsting hade lagt utgiftsberäkningar, som utvisade, att byggnadskostnaderna för den första etappen, nämligen uppförande av en fristående personalbygg-
nad samt en likaså fristående administrationsbyggnad, torde komma att belöpa sig till inalles 116.000.000 mark, varav för arkitektens arvode skulle reserveras 2.500.000 mark och för planeringsarbeten på tomten 1.500.000 mark, ävensom att kostnaderna för den andra byggnadsetappen, nämligen renovering och ombyggnad dels av själva sjukhusfastigheten och dels av den tidigare administrationsbyggnaden, som härefter skulle disponeras såsom B-sjukhus, skulle komma att uppgå till 4.000.000 mark.

Den 29 september 1959 inhämtades Byggnadsstyrelsens slutliga godkännande av ritningar och arbetsbeskrivning för den första byggnadsetappen och den 25 januari 1960 godkändes entreprenadkontraktet för de byggnadstekniska, maskintekniska och eltekniska arbetena med avseende å denna etapp. Nämnda huvudentreprenadkontrakt förutsatte en total entreprenadsumma om 106.615.000 mark. Förutom kostnaderna för själva byggnadsföretagets förverkligande måste dock medel givetvis också disponeras för andra särskilda ändamål i samband härmed. Dels visade det sig under arbetets gång nödvändigt att låta utföra extra byggnadstekniska, maskintekniska och eltekniska arbeten och dels måste utöver byggnadsentreprenaden anskaffas köksapparatur, möbler, textilier etc., vilket allt har dragit kostnader utöver på förhand beräknade belopp. Efter det denna första byggnadsetapp blivit slutförd nödgades man konstatera, att totalkostnaden belöpt sig till 138.570.912 mark emot beräknade 116.000.000 mark. Nämnda kostnader fördela sig enligt följande:

1. Huvudentreprenadsumman	106.615.000:-
Indexgottgörelse till entreprenörerna	4.762.725:-
2. Oförutsedda extra arbeten	7.613.389:-
3. Telefonväxelanläggning, köksapparat och -kärl	5.912.696:-
4. Möbler och textilier	5.003.199:-
5. Övriga maskiner och verktyg	560.359:-
6. 144,5 tariffenheter i Ålands Elandelslag	433.500:-
7. Arkitekt-, konstruktörs-, konsult- och övervaknings- arvoden m.fl. hithörande kostnader	<u>7.992.044:-</u>
	Mk 138.892.912:-
./. kreditering	" <u>322.000:-</u>
	Summa Mk 138.570.912:-

Skillnaden mellan den beräknade kostnaden och den verkliga kostnaden för denna byggnadsetapp uppgår sålunda till 22.570.912 mark. Då personalbostaden och administrationsbyggnaden äro gemensamma för A och B avdelningarna bör denna merkostnad i enlighet med förut tillämpad fördelningsprincip uppdelas efter antalet vårdplatser. I överensstämmelse därmed kommer på A avdelningen 79/100 av 22.570.912 mark eller 17.831.020 mark och på B avdelningen 21/100 eller 4.739.892 mark.

Med skrivelse av den 9 oktober 1961 tillställdes Byggnadsstyrelsen ritningar, arbetsbeskrivning m.fl. handlingar angående utvidgning och erforderliga tillbyggnader av Grelsby sjukhus jämte anhållan om godkännande och fastställelse av byggnadsprojektet. Den 15 november 1961 meddelade Byggnadsstyrelsen, att dess utlåtande i ärendet icke var behöfligt, eftersom kostnaderna skulle underskrida den gräns, som av statsrådet hade fastställts för till granskning hemställda ärenden. Den 15 mars 1962 meddelade Byggnadsstyrelsen sitt slutliga godkännande av huvudentreprenadkontraktet för denna ifrågavarande andra byggnadsetapp. Entreprenadsumman belöpte sig härvid till inalles 21.669.100 mark. Också vid förverkligandet av dessa byggnadsarbeten nödgades man erlægga kostnader för oförutsedda extra arbeten. Vid bedömningen av dessa tilläggsutgifter bör man dock städse beakta, att fråga varit om ombyggnad och renovering at trettio år gamla byggnader och att det därför varit synnerligen vanskligt att på förhand bedöma och beräkna alla erforderliga arbeten. Ej heller hade man vid uppgörandet av de preliminära kostnadskalkylerna beaktat nödvändigheten av att nyanskaffa och komplettera den maskinella och den medicinska utrustningen samt de erforderliga sjukhusinventarierna. På grund härav har också kostnaderna för denna byggnadsetapp uppgått till inalles 40.565.436 mark emot beräknade 4.000.000 mark. Ifrågavarande kostnader fördela sig enligt följande:

-3-

1. Huvudentreprenadsumman	21.669.100:-
indexgottgörelse till entreprenörerna	589.915:-
2. Oförutsedda extra arbeten	8.191.403:-
3. Tvättmaskiner och annan utrustning	4.453.975:-
4. Röntgen- och laboratorieutrustning	1.566.342:-
5. Möbler och sängkläder	3.177.066:-
6. Arkitekt-, konstruktörs-, konsult- och övervakningsarvoden m.fl. hithörande kostnader	<u>917.635:-</u>
Summa Mk.	40.565.436:-

Skillnaden mellan den beräknade kostnaden och den verkliga kostnaden för denna byggnadsetapp uppgår sålunda till 36.565.436 gamla mark. Emedan det icke är möjligt att särskilja den del av dessa kostnader, som faller på ombyggnaden av den förutvarande förvaltningsbyggnaden till en tidigare planerad B avdelning från del del av kostnaderna, som faller på renoveringen och ombyggnaden av själva sjukhusfastigheten och då dessutom enligt de senaste planerna, som nu utarbetas av sjukhusets styrelse i samråd med medicinalstyrelsen, B-avdelningen sannolikt ej alls kommer att placeras i den förutvarande administrationsbyggnaden utan i stället inrymmas i sjukhusfastigheten, vore det uppenbarligen ändamålsenligt och rättvist att fördela också dessa kostnader i förhållande till antalet A och B platser i hela sjukhuskomplexet. Medicinalstyrelsen har även i skrivelse till Ålandsdelegationen av den 27 juni 1958 antytt, att kostnaderna kunde fördelas enligt platsantalet. I enlighet med denna fördelningsprincip skulle på A-avdelningen falla 79/100 av 36.565.436 mark eller 28.886.694 mark och på B-avdelningen 21/100 eller 7.678.742 mark.

Den totala merkostnaden, som beräknas belöpa sig på A-avdelningen, uppgår sålunda till 46.717.714 mark och den totala merkostnaden, som beräknas belöpa sig på B-avdelningen, till 12.418.634 mark.

I rikets sinnessjuklag (FFS 187/52) 43 §, i dess lydelse av den 27 juli 1955 (FFS 366/55), stadgas, att det till anläggningskostnaderna för vårdanstalt av A-klassen och vårdbyrå utgående statsbidraget utgör hälften av sagda kostnader samt att för B sjukhus erhålles 25 % bidrag. i 38 § sinnessjukförordningen (FFS 448/52) stadgas närmare om vilka utgifter, som får hänföras till bidragsberättigande anläggningskostnader. Sålunda skulle kommunalförbundet vara berättigat att såsom landskapsbidrag erhålla 50% av 46.717.714 mark och 25 % av 12.418.634 mark, eller i bidrag sammanlagt 26.463.515 gamla mark.

Hänvisande till vad ovan anförts föreslår landskapsstyrelsen vördsam

-4-

att Landstinget hos Ålandsdelegationen
mätte utverka ett tillägg om 264.635:15 mark
till extraordinarie anslaget för en om- och
tillbyggnad vid Grelsby sjukhus genom en så-
lydande framställning:

Till Ålandsdelegationen

från Ålands landsting.

I en till Ålandsdelegationen..... sammanlagt 26.463.515 gamla
mark.

Hänvisande till vad ovan framhållits anhåller landstinget vördsamt
att Ålandsdelegationen måtte bevilja
landskapet Åland ett tillägg om 264.635:15
mark till extraordinarie anslaget för en om-
och tillbyggnad av Grelsby sjukhus.

Mariehamn, den mars 1963.

På landstingets vägnar:

talman

vicetalman

vicetalman

Mariehamn, den 16 mars 1963.

På landskapsstyrelsens vägnar:

Lantråd

Hugo Johansson

Äldre landskapssekreterare

Jan-Erik Lindfors.