|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Ålands lagting | BESLUT LTB 20/2025 |
|  | Datum | Ärende |
|  | 2025-06-04 | LF 17/2024-2025 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Ålands lagtings beslut om antagande av

Landskapslag om ändring av landskapslagen om tillämpning i landskapet Åland av lagen om utkomststöd

 I enlighet med lagtingets beslut **fogas** till landskapslagen (1998:66) om tillämpningen i landskapet Åland av lagen om utkomststöd en ny 2a § som följer:

2a §

*Ytterligare godtagbara boendeutgifter*

 Utöver de godtagbara boendeavgifter som föreskrivs i 9 § i rikets lag om allmänt bostadsbidrag som är tillämplig på Åland enligt landskapslagen om tillämpning på Åland av lagen om allmänt bostadsbidrag ska även boendeutgifter för ett hushåll som bor i en ägarbostad godkännas.

 Som boendeutgifter för ett hushåll som bor i en ägarbostad godkänns underhålls- och finansieringsutgifterna för bostaden. Som underhållsutgifter för en aktiebostad godkänns vederlaget samt separat betalda vattenavgifter och uppvärmningskostnader. Som separat betalda vattenavgifter och uppvärmningskostnader beaktas de belopp som gäller enligt 9 § i rikets lag om allmänt bostadsbidrag som är tillämplig på Åland enligt landskapslagen om tillämpning på Åland av lagen om allmänt bostadsbidrag.

 Som underhållsutgifter för andra ägarbostäder än aktiebostäder godkänns följande:

|  |  |
| --- | --- |
| Hushållets storlek, personer | Underhållsutgifter som ska beaktas i euro/månad |
| 1 | 107 |
| 2 | 129 |
| 3 | 162 |
| 4 | 191 |

 Om ett hushåll består av fler än fyra personer, höjs underhållsutgifterna för andra ägarbostäder än aktiebostäder med 59 euro för den medlem eller de medlemmar av hushållet som överstiger fyra personer.

 Som finansieringsutgifter för ett hushåll som bor i en ägarbostad godkänns 73 procent av de månatliga räntorna på personliga lån som tagits för att skaffa och bygga om bostaden. Som utgifter för en bostadsrättsbostad godkänns 73 procent av de månatliga räntorna på personliga lån som tagits för att skaffa bostadsrätten. Ovannämnda lån ska ha beviljats av en kommun, en församling eller en kreditinrättning som står under offentlig tillsyn och som bedriver kreditverksamhet.

 Av de boendeutgifter för ett hushåll som är godtagbara för ägarbostäder beaktas högst beloppen enligt 3 § 20 mom. i landskapslagen om tillämpning på Åland av lagen om allmänt bostadsbidrag. Av de i 2 mom. avsedda underhållsutgifterna för ett hushåll som bor i en aktiebostad beaktas som maximal underhållsutgift högst ett belopp som är 30 procent av de maximala boendeutgifter som avses i 3 § 20 mom. i landskapslagen om tillämpning på Åland av lagen om allmänt bostadsbidrag och som maximal finansieringsutgift högst ett belopp som är 70 procent av hushållets maximala boendeutgifter. Om underhållsutgifterna överstiger de maximala underhållsutgifterna, beaktas av den överskjutande delen 73 procent som godtagbara finansieringsutgifter för bostaden.

 Om ett hushåll som bor på hyra har en underhyresgäst, avdras från de i denna paragraf avsedda boendeutgifterna för hushållet det hyresbelopp som underhyresgästen betalar. I fråga om hushåll som bor i en ägarbostad avdras den hyra som underhyresgästen betalar från underhållsutgifterna och ett eventuellt resterande belopp från finansieringsutgifterna.

 De eurobelopp som anges i 3 mom. och 4 mom. justeras första gången år 2028 och därefter årligen utifrån förändringen i det konsumentprisindex för Åland som fastställs av Ålands statistisk- och utredningsbyrå för föregående år. De nya beloppen fastställs årligen på basis av föregående års belopp. Till föregående års belopp läggs den ändring i det konsumentprisindex för Åland som fastställts av Ålands statistik- och utredningsbyrå och som ägde rum under det föregående kalenderåret. De indexjusterade beloppen tillämpas från och med februari månad och fastställs av landskapsregeringen före utgången av januari månad.

 Beloppen enligt 2 mom. och 6 mom. justeras årligen såsom föreskrivs i rikslagstiftningen beträffande dessa belopp i riket.

[\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](#_top)

 Denna lag träder i kraft den

[\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](#_top)

|  |
| --- |
|  Mariehamn den 4 juni 2025 |
| Jörgen Pettersson talman |
| Marcus Måtar vicetalman | Pernilla Söderlundvicetalman |