|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | | |
| Ålands lagting | BETÄNKANDE nr 07/2023-2024 | |
|  | Datum |  |
| Social- och miljöutskottet | 2024-09-24 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  | |
|  | Till Ålands lagting |  | |
|  |
|  |
|  |
|  |

Social- och miljöutskottets betänkande

Ändring av landskapslagen om energideklarationer

* Landskapsregeringens lagförslag LF 21/2023-2024

INNEHÅLL

[Sammanfattning 1](#_Toc178067791)

[Landskapsregeringens förslag 1](#_Toc178067792)

[Utskottets förslag 1](#_Toc178067793)

[Utskottets synpunkter 1](#_Toc178067794)

[Ärendets behandling 2](#_Toc178067795)

[Utskottets förslag 2](#_Toc178067796)

Sammanfattning

Landskapsregeringens förslag

Landskapsregeringen föreslår ändringar i lagstiftningen om energideklarationer så att en byggnads energiprestanda i energideklarationen anges som byggnadens primärenergital. Det är ändamålsenligt att ha ett tydligt och transparent system för fastställande av energiprestanda vad gäller krav på nya byggnader och för energideklarationer. Enligt energiprestandadirektivet ska en byggnads energiprestanda uttryckas med en numerisk indikator för primärenergianvändning i kWh/m2 och år både för certifieringen av energiprestanda och efterlevnaden av minimikraven avseende energiprestanda.

Utskottets förslag

Utskottet föreslår att lagförslaget antas.

Utskottets synpunkter

Byggnaders energiprestanda är ett rättsområde som till stor del är reglerat på EU-nivå. Direktivet om byggnaders energiprestanda antogs i december 2002 (2002/91/EG) och reviderades 2010 (2010/31/EU). År 2018 genomgick det ytterligare förändringar. Inom ramen för Europeiska kommissionens lagstiftningspaket *Fit for 55* med syfte att genomföra den europeiska gröna given och uppnå EU:s skärpta klimatmål, presenterades i december 2021 ytterligare en revidering av direktivet. Den senaste revideringen antogs i maj 2024. Landskapsregeringens förslag till lagstiftning syftar till att korrigera vissa tekniska detaljer i energideklarationer, och avser inte behandla de i maj 2024 antagna EU-reglerna vid detta tillfälle.

Utskottet konstaterar att byggsektorn i EU står för omkring 40 procent av Europas totala energiförbrukning, vilket gör den till den största enskilda energikonsumenten. Syftet med direktivet är att förbättra byggnaders energiprestanda inom EU, samtidigt som hänsyn ska ges till lokala förhållanden samt kostnadseffektivitet.

Utskottet konstaterar att regelverket för byggnaders energiprestanda är viktigt för Europa som helhet. Detta för att sänka sin energiförbrukning och uppnå både klimatmålen samt försörjningstrygghet för energi. Utskottet konstaterar att landskapsregeringen kommer behöva se över regelverket givet den senaste revideringen på EU-nivå, och understryker vikten av att regelverkets inverkan på energiförbrukning bör vara i paritet med reglernas administrativa börda.

Slutligen noterar utskottet att energideklarationer upplevs svårtolkade. Utskottet har erfarit att energideklarationer påverkas av hur mycket energi samt vilken energibärare de boende i byggnaden konsumerar, och inte säger så mycket om byggnadens faktiska energiprestanda eller driftskostnad.

Ärendets behandling

Lagtinget har den 9 september 2024 inbegärt social- och miljöutskottets yttrande i ärendet.

Utskottet har i ärendet hört infrastrukturminister Camilla Gunell, byråchef Gustav Blomberg och verkställande direktör för Mäklarhuset Robert Gustafsson.

I ärendets avgörande behandling deltog ordföranden Christian Wikström, viceordföranden Pernilla Söderlund, ledamöterna Annette Holmberg-Jansson, Mogens Lindén, Liz Mattsson, Robert Mansén och Benny Pettersson.

Utskottets förslag

Med hänvisning till det anförda föreslår utskottet

att lagtinget antar lagförslaget.

[\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](#_top)

|  |  |
| --- | --- |
| Mariehamn den 24 september 2024 | |
| Ordförande | Christian Wikström |
| Sekreterare | Julia Lindholm |